

# Kreisverband der Gartenfreunde Stralsund e. V.

Mitglied im Landesverband der Gartenfreunde  
Mecklenburg und Vorpommern e. V.

Kreisverband der Gartenfreunde Stralsund e.V. H.-Heine-Ring 78 18435 Stralsund



Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen

Stralsund, den

la/ktz

11.03.2021

## Gewächshaus im Kleingarten

Ein Mitglied eines Kleingartenvereins darf keinerlei Bauten ohne Genehmigung des KGV-Vorstandes vornehmen.

Dazu gehören auch die Genehmigungen zum Aufstellen eines Kleingewächshauses.

Da die Größenvorgaben im BKleingG nicht vorgeschrieben sind, werden die Gewächshausgrößen vom Verpächter und entsprechend der Gartengröße festgelegt. Zusätzlich sind die entsprechenden Regelungen der Landesbauordnung M-V zu berücksichtigen.

Somit legt der Kreisverband der Gartenfreunde Stralsund e.V. als Verpächter folgendes fest:


Bei bis zu 400qm Gartengröße darf die Größe eines Kleingewächshauses max. 12qm Grundfläche und einer max. Firsthöhe von 2,50m nicht überschreiten.

Beträgt die Gartengröße über 400qm, kann die max. Größe eines Gewächshauses 14qm und einer max. Firsthöhe von 2,50m betragen.

Der Abstand zur Gartengrenze muss mindestens 2m betragen, wenn diese unterschritten wird, muss der Abstand mit schriftlicher Genehmigung des Nachbarpächters mindestens 1m betragen.

Kleingewächshäuser dürfen nur aufgestellt werden, wenn sie der Erzeugung von Gartenbauerzeugnissen für den Eigenbedarf dienen.

Wird eine Zweckentfremdung festgestellt, muss der Vorstand ein Rückbau des Gewächshauses verlangen, weil es nicht mehr der kleigärtnerischen Nutzung dient, sondern als zusätzliches Nebengebäude eingestuft wird.

Vorstand   
Kreisverband der Gartenfreunde  
Stralsund e.V.

Kreisverband der Gartenfreunde Stralsund e.V.  
18435 Stralsund  
H.-Heine-Ring 78

Pommersche Volksbank eG  
BLZ 130 910 54  
Konto-Nr.: 30 018 06

Telefon: 0 38 31/ 66 67 90  
Telefax: 0 38 31/ 66 67 92

E-Mail: [gartenfreunde-stralsund@freenet.de](mailto:gartenfreunde-stralsund@freenet.de), homepage: [www.gartenfreunde-stralsund.de](http://www.gartenfreunde-stralsund.de)  
Rechtsform: eingetragener Verein, VR CXXXVI Amtsgericht Stralsund

IBAN: DE30 1309 1054 0003 0018 06 BIC: GENODEF1HST